

**AVIS D'ECHEANCE septembre 2018**

Valant quittance de loyer (ou indemnité d'occupation) pour le mois précédent, si le solde à la date d'édition n'est pas supérieur à zéro.

Période quittancée

Période du 01/09/2018 au 30/09/2018  
STRASBOURG, le 26/09/2018

Coordonnées de contact

Contact : AGENCE DE BISCHHEIM  
Gardien : REINBOLD MARIO  
Local : 0001.01.06.1036

Vos coordonnées

Votre contact : AGENCE DE BISCHHEIM  
Tél : 0388180095

OPUS67 - Type Envoi : POST - N° Page(s) : 1/1 - N° Avis : 1

MME MARTINEZ GONZALEZ AMAL  
MR MARTINEZ GONZALEZ ROBERTO  
9 RUE DE L AAR  
67300 SCHILTIGHEIM

Vos référence à nous communiquer à chaque demande

N° Compte locataire : 4458  
Local n° : 0001.01.06.1036  
Facture n° : 02792363 au 30/09/2018  
Gardien n° : 00726077

Information diverses

4458 - 0001 - 30/09/2018

N° :  
Plan du 01.09.2018 au 30.09.2018

**VENTE LOGEMENTS :**  
BOURG BRUCHE T3  
18 Rés. les Paires 57 600 €  
LANGENSULTZBACH T4  
9 rue de Woerth à 76 000 €  
WISSEMBOURG T5  
40 Rue des Fauvettes à 90000 €  
WINGEN S/ MODER T5  
24 Rue du Kirchberg à 119000 €  
Contacter le 03 88 27 93 72

(1) IO = Indemnité d'Occupation

Détail des éléments quittancés

Total dû pour le mois

**TOTAL ECHEANCE 16.00€**

Solde au 31/08/2018	123.55€	
REGLEMENT EFICASH		-16.00€

Solde de votre compte locataire

**ECHEANCE MENSUELLE A REGLER AVANT LE 08/10/2018 16.00€**

TOTAL 123.55€

Solde antérieur au 26/09/2018 107.56€

Si votre solde antérieur fait apparaître un montant au crédit, ce dernier sera à déduire de votre prochain paiement ou sera déduit du prochain prélèvement.  
**TITRE INTERBANCAIRE DE PAIEMENT N°00100574614, A DETACHER, DATER, ET SIGNER DANS LA PARTIE GRISEE, AINSERER DANS L'ENVELOPPE JOINTE.**

Cette zone peut varier selon votre mode de règlement habituel

IBAN : Joignez un RIB  
ICS : FR8722200786  
RUM : TIPO01557000445802792363000000001

MME MARTINEZ GONZALEZ AMAL  
MR MARTINEZ GONZALEZ ROBERTO  
9 RUE DE L AAR  
67300 SCHILTIGHEIM

Montant : 16,00€

Date, lieu et signature

**TIP SEPA**



TRE 5600004458027923630000160040

OPUS 67 CMTO  
87082 LIMOGES CEDEX 9

TIP à renvoyer / code barre à présenter à la poste pour un règlement en espèces

\*Mandat de prélèvement SEPA ponctuel : en signant ce formulaire de mandat, vous autorisez Opus 67 à envoyer des instructions à votre banque pour débiter votre compte, et votre banque à débiter votre compte conformément aux instructions d'Opus 67. Vous bénéficiez du droit d'être remboursé par votre banque selon les conditions décrites dans la convention que vous avez passée avec elle. Une demande de remboursement doit être présentée dans les 8 semaines suivant la date de débit de votre compte pour un prélèvement autorisé. Vos droits concernant le présent mandat sont expliqués dans un document que vous pouvez obtenir auprès de votre banque. Le présent document a valeur de mandat de prélèvement SEPA ponctuel. Votre signature vaut autorisation pour débiter, à réception, votre compte pour le montant indiqué.\*

001005746143

001557004117 3500004458027923630000001992151 1600



Pour mieux décrypter votre avis d'échéance :

**L'indemnité d'occupation : IO**

Elle ne s'applique que dans quelques cas particulier ou un bail est résilié alors que le locataire reste dans les lieux suite à une procédure contentieuse.

**Loyer Maximal : LM**

C'est la mention, à titre indicatif, du loyer maximal qu'OPUS67 pourrais demander pour votre logement.

**Réduction de loyer solidarité : RLS**

La Réduction de loyer de solidarité (RLS) est une nouvelle mesure décidée par les pouvoirs publics en faveur des familles les plus modestes, logées dans le parc locatif social. Pour plus d'informations, merci de vous adresser à votre CAF en charge de la gestion.

*Plus d'information ...*

**Surloyer d'occupation sociale SLS:**

*Plus d'information ... CAF*

**Acomptes sur charges :**

C'est une avance versée à OPUS67 pour couvrir les dépenses qui vous seront affectées lors du décompte annuel des charges. Ce montant est amené à varier au moins une fois par an selon les contrats en place et / ou vos consommations.

**Câblage télévision :**

Il s'agit de l'abonnement minimum négocié avec numéricable pour vous fournir un service d'information minimum (réseau, téléphonie, télévision).

**Contrat multiservice :**

C'est votre participation au service multiservice disponible 7jours sur 7 pour effectuer vos dépannages (sanitaires, électriques...).

*Plus d'information ...*

**Aide personnalisée au logement :**

C'est le montant alloué par la CAF en fonction du montant du loyer et de vos revenus.

